

DISPOSIZIONI PER L'ATTRIBUZIONE DI **POSTI ALLOGGIO A PAGAMENTO** IN FAVORE DI STUDENTI ISCRITTI ALL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA, DI STUDENTI ISCRITTI ALLE ISTITUZIONI PER L'ALTA FORMAZIONE ARTISTICA, MUSICALE E COREUTICA (A.F.A.M.) AVENTI SEDE NELLA REGIONE LIGURIA E DI STUDENTI IN MOBILITÀ INTERNAZIONALE  
**ANNO ACCADEMICO 2022-2023**

**ART. 1 – POSTI LETTO A PAGAMENTO**

1. Per l'anno accademico 2022-2023 ALISEO mette a disposizione n° **200** posti letto a pagamento in Genova nel periodo compreso tra il **14/09/2022** ed il **27/07/2023**.  
Tenuto conto delle richieste degli studenti e della disponibilità effettiva complessiva i posti letto sono ripartiti nelle seguenti strutture:

- **Residenza Stella**, Via Andrea Doria 2.....(posti letto 27)  
*in appartamenti con camere singole e doppie, residenza dotata di aula studio, servizio lavanderia e connessione internet*
- **Residenza Milano Terminus**, Via Balbi 34 .....(posti letto 20)  
*in camere singole e doppie con servizi; residenza dotata di 3 cucine in comune per tutti gli ospiti, Aule Studio, Aule Informatiche, Servizio lavanderia e fotocopie e connessione internet.*
- **Residenza Balbi**, Via Balbi 34A .....(posti letto 19)  
*in appartamenti con camere singole e doppie, dotati di connessione internet. Il Servizio lavanderia e fotocopie è reso disponibile presso la limitrofa Residenza Milano/Terminus.*
- **Residenza Montagnola**, Via Montagnola della Marina 2-4.....(posti letto 6)  
*in appartamenti camere singole e doppie e servizio lavanderia (NO CONNESSIONE INTERNET)*
- **Residenza S. Fede**, Vico S. Fede 6 .....(posti letto 10)  
*in 5 appartamenti con stanze doppie (NO CONNESSIONE INTERNET)*
- **Residenza Gramsci**, Via Gramsci 9 .....(posti letto 15)  
*in appartamenti con camere singole e doppie dotati di connessione internet.*
- **Residenza Mele**, Vico Mele 2 .....(appartamenti – posti letto 4)  
*in appartamenti con camere singole e doppie con servizi all'interno, la residenza è dotata di aula studio e servizio lavanderia (NO CONNESSIONE INTERNET).*
- **Appartamento Ferradini**, Passo Ferradini .....(posti letto 4)  
*appartamento in condominio con n. 2 stanze singole e n.1 stanza doppia (NO CONNESSIONE INTERNET).*
- **Residenza Garibaldi**, Salita della Neve 17 .....(posti letto 30)  
*in camere singole, doppie con servizi e dotate di connessione internet, con punto di ristoro in comune, aule studio, aule informatiche, palestra, sala Tv e servizio lavanderia*
- **Residenza Gastaldi**, Corso Gastaldi 25.....(posti letto 65)  
*in camere singole e doppie con servizi e dotate di connessione internet; dotata, di aule studio, di aule informatiche, di servizio fotocopie, di servizio portineria e di servizio lavanderia e di un Centro di Ristorazione al piano terra.*

visionabili anche al seguente link: <https://www.aliseo.liguria.it/alloggi/il-servizio-abitativo/#toggle-id-1>

## ART. 2 – REQUISITI RICHIESTI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

1. La domanda di posto alloggio a pagamento può essere presentata, limitatamente al conseguimento del primo titolo per ciascun livello di studio rispettivamente da studenti:
  - a) non residenti nel comune di Genova regolarmente iscritti o che intendono iscriversi per l'anno accademico 2022-2023 rispettivamente:
    - a corsi di laurea presso l'Università degli Studi di Genova o presso gli Istituti per l'Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica (AFAM) aventi sede in Liguria;
    - all'Università degli Studi di Genova a corsi di specializzazione, a dottorati di ricerca e a master.
  - b) non residenti nel comune di Genova che non intendono iscriversi per l'anno accademico 2022-2023 all'Università degli Studi di Genova in quanto laureandi;
  - c) partecipanti a programmi di mobilità internazionale per "studenti universitari";
  - d) in possesso del titolo di laurea che vogliono accedere ai percorsi formativi di cui all'art. 3 del Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 616 del 10/8/2017 (24 CFU)
2. Gli studenti richiedenti il posto letto a pagamento devono possedere i seguenti requisiti:
  - a) aver compiuto o compiere il diciottesimo anno di età e non aver compiuto o non compiere il quarantesimo anno di età alla data del 01/09/2022;
  - b) non aver presentato/non presentare domanda di posto alloggio con il bando di concorso per l'attribuzione di benefici per l'anno accademico 2022-2023, con il bando ARTE o non essere risultati idonei o essere rinunciatari di posto alloggio con lo stesso bando di concorso;
  - c) richiedere l'assegnazione dell'alloggio per un periodo minimo di 3 mesi.
  - d) aver conseguito dal settembre 2021 all'agosto 2022 un numero di crediti formativi non inferiore a 15 (*in caso di domanda presentata da studenti a pagamento già alloggiati nell'anno accademico 2021-2022, ad eccezione degli studenti che frequentano corsi di dottorato o scuole di specializzazione, e degli studenti che partecipano a master dell'Università degli Studi di Genova*).

## ART. 3 – PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE E DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

1. La domanda di partecipazione alle assegnazioni degli alloggi a pagamento dovrà essere redatta sul modello scaricabile dal sito di ALISEO [www.aliseo.liguria.it](http://www.aliseo.liguria.it) e presentata, mediante invio tramite posta elettronica ([protocollo@aliseo.liguria.it](mailto:protocollo@aliseo.liguria.it)), a partire dal **27/06/2022** e per tutta la durata dell'anno accademico.
2. Gli studenti già alloggiati nell'a.a. 2021-22 che intendano esercitare il **diritto di prelazione** sull'alloggio utilizzato durante il precedente anno accademico dovranno inviare la domanda entro il **11/07/2022** barrando la specifica casella nel modello sopra citato ed autocertificando gli esami superati.
3. Decorso tale termine il diritto di prelazione non sarà più esercitabile e la domanda sarà trattata alla stregua di un nuovo ingresso.

- 4.** Alla domanda dovranno essere obbligatoriamente allegati i seguenti documenti:
- per cittadini UE: carta di identità;
  - per cittadini Extra UE in possesso del visto: passaporto e permesso di soggiorno;
  - per cittadini Extra UE non in possesso del visto: passaporto;
  - per cittadini Extra UE in possesso di permesso di soggiorno illimitato: carta di identità e permesso di soggiorno;
  - certificazione italiana, in corso di validità, attestante il riconoscimento di handicap ai sensi dell'art. 3 comma 1 della legge 5 febbraio 1992, n. 104 o l'invalidità pari o superiore al 66%;
  - per gli studenti già alloggiati nell'a.a. 2021-22 che intendono esercitare la prelazione, l'autocertificazione degli esami superati.

#### **ART. 4 – CAUSE DI ESCLUSIONE**

- 1.** Costituirà causa di esclusione dall'accettazione della domanda rispettivamente:
- essere debitore di borsa di studio o di altre pendenze economiche nei confronti dell'Agenzia o di altre P.A.;
  - aver subito la sanzione disciplinare della sospensione superiore a 3 mesi, della revoca o della decadenza dal beneficio dell'alloggio;
  - aver subito la sanzione disciplinare della revoca permanente dei benefici universitari.

#### **ART. 5 – DISPOSIZIONI RESIDENZE, CAUSE DI REVOCA E DECADENZA**

- 1.** Lo studente assegnatario del posto alloggio è tenuto a rispettare tutte le Disposizioni sulle Residenze Studentesche, rese disponibili e scaricabili sul sito istituzionale di ALiSEO al seguente link:  
<https://www.aliseo.liguria.it/alloggi/il-servizio-abitativo/disposizioni-sulle-residenze-universitarie/>.
- 2.** Costituirà causa di revoca oltre a quanto già disposto nelle sopra citate Disposizioni sulle Residenze Studentesche:
- la mancata iscrizione o il mancato perfezionamento dell'iscrizione all'Università degli Studi di Genova ovvero ad una Istituzione A.F.A.M. per l'anno accademico 2022-2023.
- 3.** Costituirà decadenza dal proprio diritto quanto previsto dalle citate Disposizioni sulle Residenze Studentesche; a tale riguardo si richiama in particolar modo il ritardo nei pagamenti a qualsiasi titolo dovuti ad ALiSEO superiore a 30 giorni dalla contestazione scritta effettuata dal Servizio Abitativo.

#### **ART. 6 – VALUTAZIONE DELLE DOMANDE E ASSEGNAZIONE POSTI ALLOGGIO.**

- 1.** Dopo aver istruito le domande ricevute ed a partire dal **15/07/2022** il competente servizio di ALiSEO provvederà a redigere la lista dei richiedenti secondo la priorità costituita nell'ordine di prelazione, invalidità, data di registrazione della domanda a protocollo di ALiSEO.
- 2.** In ordine alla lista formulata secondo quanto sopra stabilito, il Servizio competente invierà all'indirizzo di posta elettronica fornito dallo studente nel modello, l'indicazione della residenza

assegnata in base alla propria preferenza o, in caso di indisponibilità, in altra residenza analoga, con la richiesta di pagamento della cauzione prevista al successivo art.8.

**3.** Il versamento della cauzione a seguito della comunicazione sopra citata, indipendentemente dal fatto che lo studente abbia o meno visionato l'appartamento/camera, darà diritto alla conferma della prenotazione.

**4.** Le domande ricevute alla data sopra citata eventualmente in esubero rispetto alla disponibilità di posti alloggio e quelle che perverranno durante l'anno accademico saranno raccolte in una apposita lista in attesa dei posti che si dovessero rendere disponibili durante l'anno accademico.

**5.** Gli studenti in lista di attesa verranno contattati dal Servizio competente non appena si rendesse disponibile un nuovo posto alloggio e secondo quanto disposto al precedente comma 2.

**6.** Decorso il termine di tre giorni lavorativi dall'invio della comunicazione citata al comma 2 senza aver avuto riscontro, gli studenti sono considerati a tutti gli effetti rinunciari al posto assegnato.

### **ART. 7 – REGISTRAZIONE E INGRESSO ED USCITA ALLOGGIO**

**1.** La registrazione e l'ingresso in alloggio potrà essere effettuata tutti i giorni feriali settimanali, ad esclusione del sabato, con orario 9 – 12.

**2.** Gli studenti all'atto dell'ingresso dovranno presentarsi muniti di:

- documento di riconoscimento in corso di validità;
- per gli studenti non appartenenti all'Unione Europea: passaporto e permesso di soggiorno o ricevuta di avvenuta richiesta di rilascio o di rinnovo di tale documento, presentando il permesso non appena venga rilasciato dalla competente autorità.
- ricevuta di pagamento della prima mensilità.

**3.** Al momento dell'ingresso nella residenza assegnata lo studente sarà tenuto a sottoscrivere un atto di accettazione dell'alloggio che lo impegna a rispettare le Disposizioni sulle Residenze Studentesche.

**4.** L'uscita dall'alloggio dovrà essere effettuata entro la data di chiusura prevista per il periodo estivo e l'alloggio dovrà essere lasciato libero da persone ed oggetti personali.

**5.** Il mancato ingresso nella data indicata per la presa in consegna dell'alloggio o l'uscita anticipata dall'alloggio sono ammessi solo per gravi e documentati motivi di salute o di famiglia o per l'interruzione oppure la conclusione, anche anticipata, della carriera universitaria; lo studente, al fine di non incorrere nell'incameramento della cauzione, dovrà produrre apposita motivazione scritta debitamente documentata con invio alla email [alloggi.pagamento@aliseo.liguria.it](mailto:alloggi.pagamento@aliseo.liguria.it).

### **ART. 8 – CAUZIONE**

**1.** L'importo della cauzione è stabilito in € 500,00 per la prenotazione del posto alloggio in camera singola ed in € 400,00 per la prenotazione del posto alloggio in camera doppia.

**2.** La cauzione sarà restituita per intero da ALISEO al termine del periodo di assegnazione

dell'alloggio e su specifica richiesta dello studente via email a [alloggi.pagamento@aliseo.liguria.it](mailto:alloggi.pagamento@aliseo.liguria.it) qualora non venga riscontrato alcun danno ai beni dell'Agenzia.

### **ART. 9 – PENALI E TRATTENUTE**

1. Lo studente sarà soggetto a tutte le sanzioni previste nelle disposizioni delle residenze e che gli dovessero essere contestate durante il periodo di assegnazione dell'alloggio.
2. Alla restituzione della cauzione potranno essere applicate le eventuali trattenute in caso di violazioni delle specifiche norme previste dalle disposizioni delle residenze.
3. La cauzione sarà trattenuta nella sua totalità e ad insindacabile giudizio di ALISEO nei seguenti casi:
  - rinuncia all'alloggio dopo aver esercitato la prenotazione attraverso l'apposito versamento;
  - mancato ingresso o uscita anticipata non rientrante nei casi ammessi previsti all'art.7 comma 5.
  - grave infrazione delle disposizioni delle norme sulle residenze studentesche comportante la revoca o la decadenza.
  - Contestazione del mancato pagamento di mensilità pregresse

### **ART. 10 – TARIFFE MENSILI**

1. L'ammontare delle rette mensili è rispettivamente pari a:
  - €. 250,00 mensili camera singola;
  - €. 200,00 mensili camera doppia.
2. La tariffa è dovuta rispettivamente:
  - per intero nel caso di **ingresso** in alloggio entro il 15 del mese; diversamente è richiesto il pagamento della metà della tariffa mensile sopra indicata;
  - per metà della tariffa mensile sopra indicata nel caso di **uscita** dall'alloggio entro il 15 del mese; diversamente è richiesto il pagamento dell'intera tariffa mensile sopra indicata.
3. Coloro che prenderanno possesso dell'alloggio tra il 14 ed il 15 di settembre 2022 saranno tenuti al semplice pagamento della metà della tariffa mensile.
4. Le tariffe del presente articolo s'intendono per persona e comprendono, oltre la disponibilità del posto letto, i consumi di energia elettrica, acqua e gas e la sostituzione settimanale della biancheria (nelle residenze in cui tale servizio è previsto) o la dotazione di due set di biancheria da letto.
5. Il pagamento dell'affitto mensile sarà dovuto a decorrere dalla data di richiesta di fruizione del posto alloggio espressa nella domanda di posto letto a pagamento, indipendentemente dalla data di effettivo ingresso in alloggio e fatta salva la disponibilità del posto alloggio.

### **ART. 11 – PAGAMENTI**

1. Il pagamento della cauzione e delle rette mensili deve essere effettuato sul conto corrente

bancario di Tesoreria ALISEO presso la Banca CARIGE Ag. 6 di Genova n° 2814890 – cod. IBAN: IT71X0617501406000002814890 – cod. BIC: CRGEITGG106 – cod. Ente 2731. con la seguente causale: **NOME COGNOME E MATRICOLA dello studente.**

**2.** Il pagamento della retta mensile deve essere effettuato entro e non oltre il giorno 15 del mese in corso.

**3.** Ritardi non superiori al mese verranno sanzionati con l'applicazione della mora prevista dalle Disposizioni sulle Residenze Studentesche.

**4.** Ritardi superiori comportano la decadenza dal posto alloggio e l'avvio delle procedure legali per il recupero del credito.

## **ART. 12 – ALTRE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI RISTORAZIONE**

**1.** Si precisa che gli studenti richiedenti il posto alloggio a pagamento potranno, a scelta, richiedere di usufruire del servizio ristorazione alla tariffa di € 100,00 mensili (comprehensive di un pasto giornaliero e con il secondo pasto alla tariffa di € 2,00), compilando apposita richiesta al Servizio Ristorazione, Sport, Cultura e Comunicazioni. Il relativo modulo potrà essere scaricato dal sito [www.aliseo.liguria.it](http://www.aliseo.liguria.it).

## **ART. 13 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI**

**1.** Il trattamento dei dati sarà effettuato in conformità al Regolamento UE 2016/679 e dal decreto legislativo n. 196/03 e ss.mm.ii così come novellato dal decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 101. Nella domanda on-line lo studente dovrà sottoscrivere la presa visione dell'informativa; il conferimento dei dati personali così come dichiarazione di presa visione dell'informativa è obbligatoria per la partecipazione al concorso.

**2.** I dati richiesti in autocertificazione (es. dati anagrafici, residenza, indirizzo di posta elettronica, dati di immatricolazione ecc.) nonché quelli contenuti nella documentazione richiesta (dati reddituali ecc.) sono destinati al complesso delle operazioni, svolte, di norma, con mezzi elettronici e automatizzati, finalizzate alla elaborazione della graduatoria per l'assegnazione delle borse di studio e degli alloggi universitari di cui al d.P.C.M del 9 aprile 2001, al decreto legislativo 29 marzo 2012, n. 68 e al decreto del Ministero dell'Università e della Ricerca 17 dicembre 2021, n. 1320. La base giuridica del trattamento dei dati è l'esecuzione di un compito di interesse pubblico previsto dalla normativa anzidetta.

**3.** I dati potranno essere comunicati alla Regione Liguria, all'Università degli Studi di Genova, alle Istituzioni AFAM, all'INPS, all'Agenzia delle Entrate, al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, al Ministero dell'Interno, al Ministero della Difesa, all'Associazione Nazionale per gli organismi per il Diritto allo Studio Universitario (ANDISU), nonché ad altri soggetti pubblici e/o privati per le finalità di controllo.

**4.** I dati saranno conservati per dieci anni al termine del trattamento, salvo diverse disposizioni del Ministero dell'Università e della Ricerca e della Regione.

- 5.** Agli interessati sono garantiti i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE 2016/679; l'interessato ha diritto altresì a proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.
- 6.** Il titolare del trattamento è ALiSEO, Agenzia Ligure per gli studenti e l'orientamento, con sede in via San Vincenzo Genova. ALiSEO ha nominato quale responsabile per la protezione dei dati personali l'Avv. Cathy La Torre, contattabile all'indirizzo [dpo@wildside.legal](mailto:dpo@wildside.legal).
- 7.** L'informativa estesa è disponibile sul sito di ALiSEO [www.aliseo.liguria.it](http://www.aliseo.liguria.it) all'interno della domanda per la richiesta di posto alloggio a pagamento di cui alle presenti Disposizioni